



LAPORAN TAHUNAN 2021

PERBADANAN
PADANG GOLF
SUBANG



KANDUNGAN

*	3	PERUTUSAN KETUA PEGAWAI EKSEKUTIF
*	4	PENGENALAN
*	5	AKTA PERBADANAN PADANG GOLF SUBANG 1968
*	6	STRUKTUR ORGANISASI
*	6	CARTA PENGURUSAN
*	7	AHLI LEMBAGA PERBADANAN
*	8	MESYUARAT PERBINCANGAN HALA TUJU
*	11	PENYATA KEWANGAN 2021
*	39	NOTA

PERUTUSAN KETUA PEGAWAI EKSEKUTIF

Assalamualaikum Warahmatullahi Wabarakatuh dan Salam Sejahtera.

Alhamdulillah, bersyukur kehadiran Allah SWT dengan izin-Nya Perbadanan Padang Golf Subang (PPGS) dapat menyediakan Laporan Tahunan 2021. Seperti tahun sebelum ini, laporan tahunan yang disediakan ini selaras dengan Akta Badan Berkanun (Akaun dan Laporan Tahunan) 1980 (Akta 240). Setiap Badan Berkanun Persekutuan perlu mengemukakan penyata kewangan tahunan kepada Ketua Audit Negara untuk diteliti dan diaudit dengan kadar segera seterusnya Laporan Tahunan ini dibentangkan di Parlimen.

Lantaran itu, saya sebagai Ketua Pegawai Eksekutif bagi tahun 2022 ingin mengambil ruang dan peluang untuk mengekspresikan rasa terima kasih kepada semua warga PPGS khususnya kepada Ahli Lembaga, kakitangan PPGS, semua warga Kementerian Belia dan Sukan dan tidak dilupakan juga kepada mantan sekretariat PPGS yang telah berhempas pulas membantu serta berbakti untuk kelangsungan dan kelancaran urusan pentadbiran PPGS sebelum ini.

Sememangnya tahun 2021 telah menjadi penanda aras akan tahap penyatuan dan tunjuk ajar yang jitu daripada pihak sekretariat kepada warga PPGS bagi merencanakan heterogen perancangan yang bakal menjadikan hala tuju PPGS agar lebih berstrategik. Hingga kini, PPGS membuka buku baharu dan hala tuju baharu demi menggerakkan PPGS agar lebih aktif dan efisien sebagai sebuah Badan Berkanun Persekutuan yang lebih berdaya saing.

PPGS akan berusaha dengan lebih cemerlang dengan melaksanakan beberapa pembaharuan daripada segala aspek khususnya pengurusan pentadbiran dan pengoperasian bagi tahun mendatang. Hal ini sememangnya akan menjadi titik permulaan kepada kejayaan dan kegemilangan PPGS sebagai sebuah Badan Berkanun Persekutuan yang mampu memberikan impak dalam industri golf. Saya benar-benar percaya dengan pengalaman yang cukup luas dan nasihat daripada semua Ahli Lembaga, saya akan memastikan kakitangan di PPGS mempamerkan kredibiliti dan komitmen yang tinggi dalam melaksanakan tugas masing-masing terutamanya dalam membangunkan sukan golf negara yang cemerlang. Semoga hala tuju baharu PPGS dapat mengubah fungsi dan peranan industri sukan golf negara secara menyeluruh seterusnya merealisasikan amanat demi pembangunan sukan negara yang lebih berdaya saing.

Majulah Sukan Untuk Negara!



Megat Mohd Shahrin Bin Dato' Mohamed Hamdan
Ketua Pegawai Eksekutif
Perbadanan Padang Golf Subang (PPGS)

PENGENALAN

PERBADANAN PADANG GOLF SUBANG

PPGS



Aktiviti utama Perbadanan adalah untuk membina, membangun, mengurus dan mentadbir Padang Golf Subang (PGS) seluas 330 ekar yang terletak di Ladang Seaport, Subang, Selangor.

Perbadanan Padang Golf Subang (PPGS) merupakan sebuah Badan Berkanun Persekutuan (BBP) yang ditubuhkan di bawah Akta Perbadanan Padang Golf Subang 1968.

Pada peringkat awalnya, Perbadanan dikendalikan oleh sebuah jawatankuasa yang diterajui oleh YTM Almarhum Tunku Abdul Rahman Putra Al-Haj sebagai Yang Di-Pertua dan Almarhum Tun Dr. Ismail bin Haji Abdul Rahman sebagai Naib Yang Di-Pertua serta dianggotai oleh enam orang ahli. Ahli-ahli perbadanan ketika itu menubuhkan sebuah kelab iaitu Subang National Golf Club (SNGC) yang beroperasi mengikut Akta Perbadanan Padang Golf Subang 1968.

Pada 13 April 1973, SNGC ditukar nama kepada Kelab Golf Negara Subang (KGNS). Sejak KGNS mengambil alih pengurusan PGS dari tahun 1971, Perbadanan pada ketika ini dijalankan oleh Pegawai Eksekutif Pentadbiran yang dilantik oleh PPGS yang diselia oleh Sekretariat PPGS daripada kalangan pegawai-pegawai kerajaan di Kementerian Belia dan Sukan dan berperanan menjalankan tugas-tugas pengurusan dan pentadbiran terutama dalam memastikan Kelab Golf Negara Subang menjalankan tugas-tugas dan beroperasi membangunkan sukan golf di tanah PGS seperti mana yang termaktub di bawah Akta Perbadanan Padang Golf Subang 1968.



UNDANG-UNDANG MALAYSIA

Akta 810

AKTA PERBADANAN PADANG GOLF SUBANG 1968

AKTA PERBADANAN PADANG GOLF SUBANG 1968

Akta Perbadanan Padang Golf Subang 1968 berkuatkuasa pada 14 Oktober 1968 telah menubuhkan Perbadanan Padang Golf Subang yang bertanggungjawab dalam pengurusan dan pengawalan Padang Golf Subang (PGS) seperti yang termaktub dalam Seksyen 5(2). Di bawah Seksyen 5(1) Akta yang sama ini juga, PPGS mempunyai kuasa untuk:

- Menyelia dan mengurus penyelenggaraan mana-mana padang golf untuk kegunaan aktiviti sukan golf atau sukan lain termasuk rekreasi;
- mendapatkan harta alih/harta tak alih secara pembelian, hadiah atau melalui pelbagai cara;
- melaksanakan apa-apa kontrak atau perjanjian dengan mana-mana pihak berkaitan dengan kemudahan padang golf dengan syarat tertentu yang dibenarkan oleh Menteri;
- menubuhkan apa-apa bangunan di atas tanah;
- mengendalikan penjualan atau memajak atau memajak kecil atau melupus tanah yang tidak diperlukan untuk aktiviti sukan dengan syarat tertentu yang dibenarkan oleh Menteri;
- melantik pegawai, kakitangan dan agen dengan suatu bayaran upah;
- memanfaatkan atau memberi kebenaran suatu tanah diguna bagi tujuan lain, tertakluk kepada kebenaran Menteri; dan
- memajukan tanah yang tidak digunapakai bagi aktiviti sukan untuk tujuan industri atau perumahan atau taman atau kemudahan awam, tertakluk dengan kebenaran Menteri.

STRUKTUR ORGANISASI

PPGS 2021

CARTA PENGURUSAN

Pengurusan Dan Pentadbiran

Perbadanan Padang Golf Subang adalah sebuah Perbadanan di mana pentadbiran dan pengurusan Perbadanan diterajui oleh Pengerusi Eksekutif daripada kalangan Ahli Lembaga dan diselia oleh pasukan Sekretariat daripada kalangan pegawai-pegawai kerajaan di Kementerian Belia dan Sukan, turut dibantu oleh dua orang Pegawai Eksekutif Pentadbiran PPGS yang dilantik bagi melancarkan urusan pentadbiran Perbadanan. Bagi mengukuhkan pentadbiran PPGS, warga kerja PPGS melaksanakan tugas-tugas pentadbiran dengan nasihat daripada barisan Ahli Lembaga yang professional.

Carta Pengurusan PPGS

**AHLI LEMBAGA
PERBADANAN PADANG GOLF SUBANG (PPGS)**

**ENCIK KUMARESUR KRISHNASAMY
PENERUSI EKSEKUTIF**

SEKRETARIAT PPGS

**ENCIK SYAIFUL
SYAZRIN BIN ZHUL
BHARIN
PEGAWAI EKSEKUTIF
PENTADBIRAN 1**

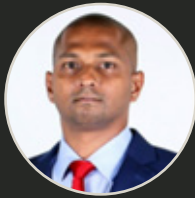
**PUAN FARA
HAZWANI BINTI
DAHARI
PEGAWAI EKSEKUTIF
PENTADBIRAN 2**



AHLI LEMBAGA PERBADANAN

2021

Pelantikan Pengerusi dan Ahli Lembaga Perbadanan Padang Golf Subang adalah sebagaimana yang terkandung dalam Bahagian II Seksyen 6(1), Akta Perbadanan Padang Golf Subang 1968, Yang Berhormat Menteri Belia dan Sukan telah diberikan kuasa untuk melantik Keanggotaan dalam Lembaga Perbadanan Padang Golf Subang (PPGS). Keanggotaan Ahli Lembaga PPGS bagi tahun 2021 adalah seperti berikut:



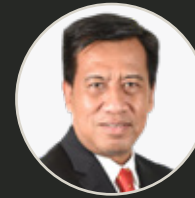
**ENCIK KUMARESUR
KRISHNASAMY**
PENGERUSI EKSEKUTIF



**YBRS. PUAN RAMONA
BINTI MOHD RAZALI**



**ENCIK NOOR HISHAM
AFFIZAM BIN
SHAMSUDDIN**



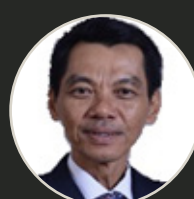
**YBRS. ENCIK ABDUL
AZIZ BIN ENGAN**



**DATO' HAJI AHMAD
ZAHARIN BIN MOHD
SAAD**



**DATO' HAJI ZAMANI
AHMAD BIN MANSOR**



**YBRS. ENCIK MOHD
REDZUAN BIN HASAN**

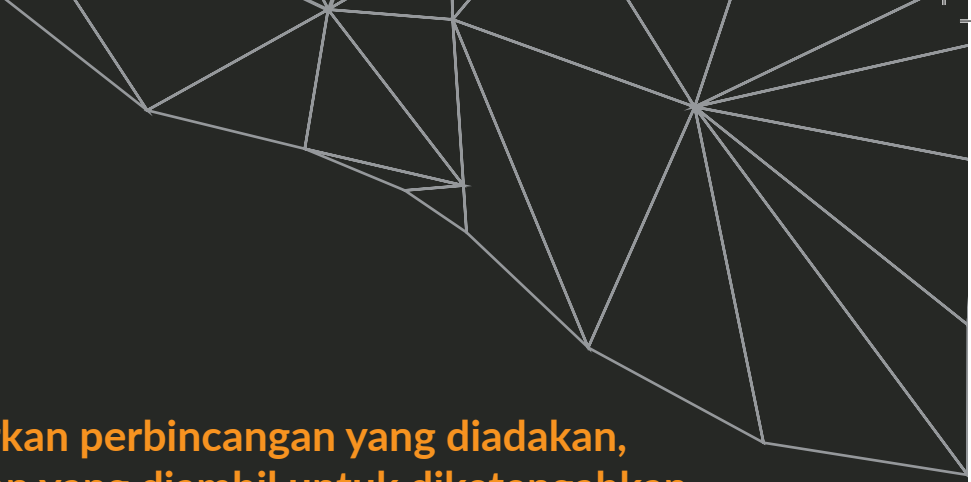


**YBHG. LAKSAMANA
TAN SRI DATO' SETIA
MOHD ANWAR BIN HJ.
MOHD NOR (B)**

MESYUARAT PERBINCANGAN HALA TUJU

PPGS

PADANG GOLF SUBANG MERUPAKAN SEBUAH TANAH MILIK PERSEKUTUAN DI MUKIM DAMANSARA DAN DIURUSKAN OLEH KELAB GOLF NEGARA SUBANG (KGNS), SEBUAH SYARIKAT YANG SANGAT BERPENGALAMAN DALAM PENGOPERASIAN HARIAN KELAB GOLF TERMASUK AKTIVITI-AKTIVITI PEMBANGUNAN SUKAN GOLF SECARA KESELURUHAN. BAGI MENGAWAL SELIA DAN MENJAGA KEPENTINGAN KERAJAAN TERHADAP TANAH MILIK PERSEKUTUAN, PPGS DIMINTA UNTUK LEBIH EFISIEN DALAM PERANCANGAN KE ARAH HALA TUJU DAN MASA DEPAN YANG BOLEH MENYUMBANG KEPADA PERTAMBAHAN HASIL KBS.



**Berdasarkan perbincangan yang diadakan,
keputusan yang diambil untuk diketengahkan
oleh PPGS adalah supaya:**

01

Hala tuju PPGS diperkemas dengan menyediakan satu 'business model PPGS' sebagai way forward untuk PPGS kekal efisien di bawah KBS di samping untuk menyelesaikan isu berkaitan tanah PGS

04

PPGS mengadakan perbincangan dan rundingan bersama KGNS mengenai hala tuju baharu yang bakal diputuskan oleh YB Menteri Belia dan Sukan; dan

02

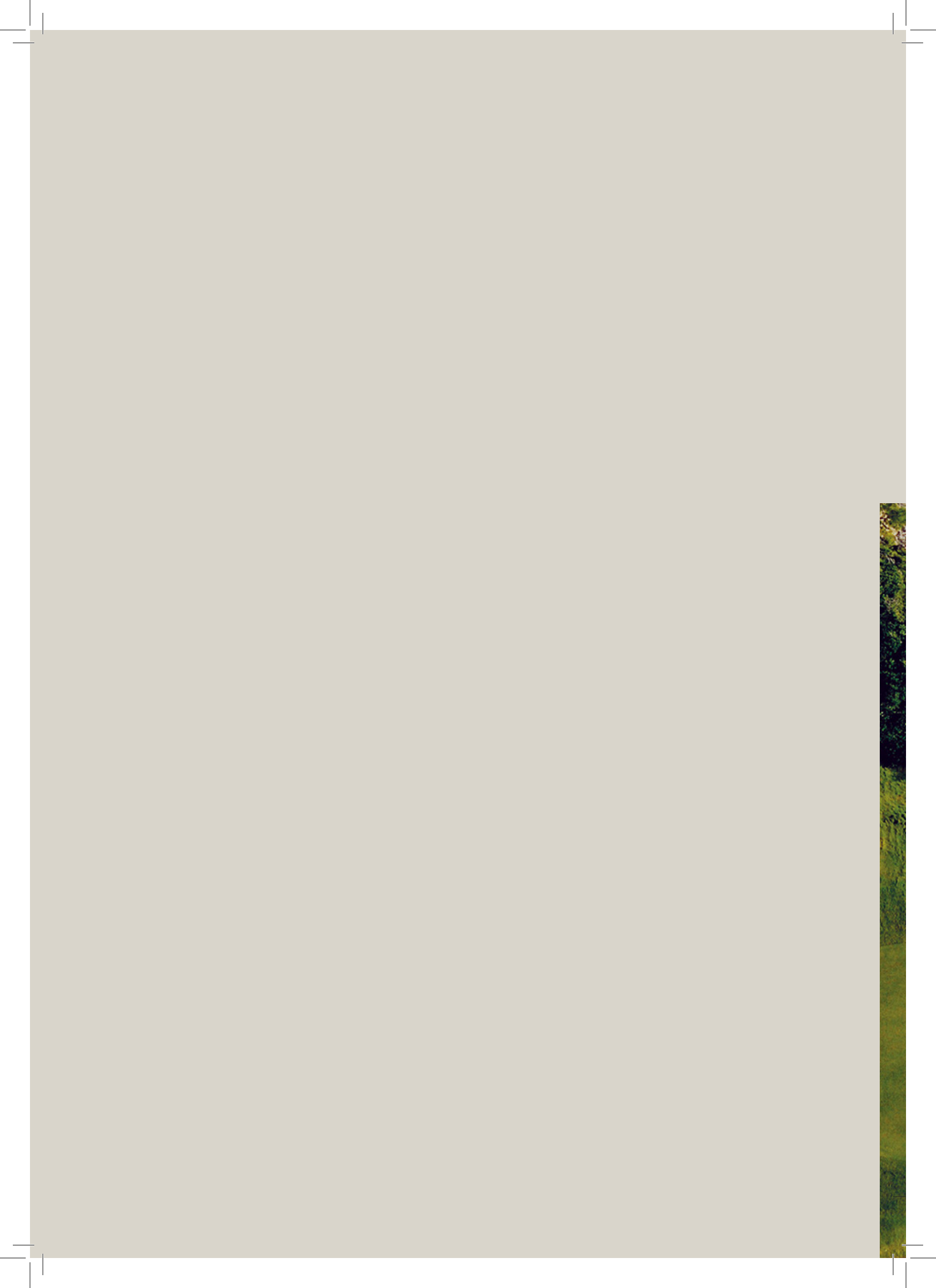
Menghasilkan satu 'business model' yang dapat memberi pulangan atau menyumbang kepada pertambahan hasil KBS supaya dapat disumbangkan kepada Tabung Kumpulan Wang Amanah Sukan Negara bagi membiayai program-program pembangunan sukan negara secara menyeluruh;

05

Memorandum Jemaah Menteri diangkat setelah hala tuju PPGS dimuktamadkan.

03

Penubuhan struktur organisasi PPGS sebagai sebuah badan berkanun persekutuan yang lengkap dengan perjawatan tertentu;





PENYATA KEWANGAN 2021

**SIJIL KETUA AUDIT
NEGARA MENGENAI
PENYATA KEWANGAN
PPGS BAGI
TAHUN BERAKHIR
31 DISEMBER 2021**



**SIJIL KETUA AUDIT NEGARA
MENGENAI PENYATA KEWANGAN
PERBADANAN PADANG GOLF SUBANG
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2021**

Sijil Mengenai Pengauditan Penyata Kewangan

Pendapat

Saya telah mengaudit Penyata Kewangan Perbadanan Padang Golf Subang. Penyata kewangan tersebut merangkumi Penyata Kedudukan Kewangan pada 31 Disember 2021 Perbadanan Padang Golf Subang dan Penyata Pendapatan Komprehensif, Penyata Perubahan Dalam Ekuiti serta Penyata Aliran Tunai bagi tahun berakhir pada tarikh tersebut dan nota kepada penyata kewangan termasuklah ringkasan polisi perakaunan yang signifikan seperti yang dinyatakan pada muka surat 8 hingga 23.

Pada pendapat saya, penyata kewangan ini memberikan gambaran yang benar dan saksama mengenai kedudukan kewangan Perbadanan Padang Golf Subang pada 31 Disember 2021 dan prestasi kewangan serta aliran tunai bagi tahun berakhir pada tarikh tersebut selaras dengan Piawaian Pelaporan Entiti Persendirian Malaysia (MPERS) dan keperluan Akta Perbadanan Padang Golf Subang 1968 [Akta 509].

Asas Kepada Pendapat

Pengauditan telah dilaksanakan berdasarkan Akta Audit 1957 dan International Standards of Supreme Audit Institutions. Tanggungjawab saya dihuraikan selanjutnya di perenggan Tanggungjawab Juruaudit Terhadap Pengauditan Penyata Kewangan dalam sijil ini. Saya percaya bahawa bukti audit yang diperoleh adalah mencukupi dan bersesuaian untuk dijadikan asas kepada pendapat saya.

Kebebasan dan Tanggungjawab Etika Lain

Saya adalah bebas daripada Perbadanan Padang Golf Subang dan telah memenuhi tanggungjawab etika lain berdasarkan International Standards of Supreme Audit Institutions.

Penegasan Perkara

Tanpa menjejaskan pendapat Audit, saya ingin menarik perhatian terhadap perkara seperti yang dinyatakan di Nota 1 Maklumat Am kepada Penyata Kewangan yang menerangkan aktiviti utama Perbadanan untuk mengawal tadbir Padang Golf Subang dan penubuhan Kelab Golf Negara Subang. Pada 3 September 2014, Kerajaan telah bersetuju kelab Golf Negara Subang diberi pajakan kecil ke atas tanah milik Persekutuan H.S.(D) 148046 PT 221 Mukim Damansara, Daerah Petaling, Selangor seluas 330 ekar daripada Perbadanan Padang Golf Subang selama 30 tahun bagi kegunaan sebagai padang golf. Kerajaan juga menetapkan perjanjian pajakan kecil dan perjanjian pengurusan perlu ditandatangani antara kedua-dua pihak dengan mengambil kira kepentingan Kerajaan dan penjawat awam serta fungsi Perbadanan Padang Golf Subang sebagaimana tertakluk dalam Akta Perbadanan Padang Golf Subang 1968 [Akta 509]. Bagaimanapun, perjanjian pajakan kecil dan perjanjian pengurusan masih belum dimuktamadkan antara Perbadanan Padang Golf Subang dan Kelab Golf Negara Subang walaupun isu ini telah dibangkitkan oleh Jabatan Audit Negara sejak pengauditan penyata kewangan bagi tahun berakhir 31 Disember 2014.

Maklumat Lain Selain Daripada Penyata Kewangan dan Sijil Juruaudit Mengenainya

Ahli Perbadanan, Perbadanan Padang Golf Subang bertanggungjawab terhadap maklumat lain dalam Laporan Tahunan. Pendapat saya terhadap Penyata Kewangan Perbadanan Padang Golf Subang tidak meliputi maklumat lain selain daripada penyata kewangan dan Sijil Juruaudit mengenainya dan saya tidak menyatakan sebarang bentuk kesimpulan jaminan mengenainya.

Tanggungjawab Ahli Perbadanan Terhadap Penyata Kewangan

Ahli Perbadanan bertanggungjawab terhadap penyediaan Penyata Kewangan Perbadanan Padang Golf Subang yang memberi gambaran benar dan saksama selaras dengan Piawaian Pelaporan Entiti Persendirian Malaysia (MPERS) dan keperluan Akta Perbadanan Padang Golf Subang 1968 [Akta 509]. Ahli Perbadanan juga bertanggungjawab terhadap penetapan kawalan dalaman yang perlu bagi membolehkan penyediaan Penyata Kewangan Perbadanan Padang Golf Subang yang bebas daripada salah nyata yang ketara, sama ada disebabkan fraud atau kesilapan.

Semasa penyediaan Penyata Kewangan Perbadanan Padang Golf Subang, Ahli Perbadanan bertanggungjawab untuk menilai keupayaan Perbadanan Padang Golf Subang untuk beroperasi sebagai satu usaha berterusan, mendedahkannya jika berkaitan serta menggunakannya sebagai asas perakaunan.

Tanggungjawab Juruaudit Terhadap Pengauditan Penyata Kewangan

Objektif saya adalah untuk memperoleh keyakinan yang munasabah sama ada Penyata Kewangan Perbadanan Padang Golf Subang secara keseluruhannya adalah bebas daripada salah nyata yang ketara, sama ada disebabkan fraud atau kesilapan, dan mengeluarkan Sijil Juruaudit yang merangkumi pendapat saya. Jaminan yang munasabah adalah satu tahap jaminan yang tinggi, tetapi bukan satu jaminan bahawa audit yang dijalankan mengikut International Standards of Supreme Audit Institutions akan sentiasa mengesan salah nyata yang ketara apabila ia wujud. Salah nyata boleh wujud daripada fraud atau kesilapan dan dianggap ketara sama ada secara individu atau agregat sekiranya boleh dijangkakan dengan munasabah untuk mempengaruhi keputusan ekonomi yang dibuat oleh pengguna berdasarkan penyata kewangan ini.

Sebagai sebahagian daripada pengauditan mengikut International Standards of Supreme Audit Institutions, saya menggunakan pertimbangan profesional dan mengekalkan keraguan profesional sepanjang pengauditan. Saya juga:

- a. mengenal pasti dan menilai risiko salah nyata ketara dalam Penyata Kewangan Perbadanan Padang Golf Subang, sama ada disebabkan fraud atau kesilapan, merangka dan melaksanakan prosedur audit yang responsif terhadap risiko berkenaan serta mendapatkan bukti audit yang mencukupi dan bersesuaian untuk memberikan asas kepada pendapat saya. Risiko untuk tidak mengesan salah nyata ketara akibat daripada fraud adalah lebih tinggi daripada kesilapan kerana fraud mungkin melibatkan pakatan, pemalsuan, ketinggalan yang disengajakan, representasi yang salah, atau mengatasi kawalan dalaman;
- b. memahami kawalan dalaman yang relevan untuk merangka prosedur audit yang bersesuaian tetapi bukan untuk menyatakan pendapat mengenai keberkesanan kawalan dalaman Perbadanan Padang Golf Subang;
- c. menilai kesesuaian dasar perakaunan yang diguna pakai, kemunasabahan anggaran perakaunan dan pendedahan yang berkaitan oleh Ahli Perbadanan;
- d. membuat kesimpulan terhadap kesesuaian penggunaan asas perakaunan untuk usaha berterusan oleh Ahli Perbadanan dan berdasarkan bukti audit yang diperolehi, sama ada wujudnya ketidakpastian ketara yang berkaitan dengan peristiwa atau keadaan yang mungkin menimbulkan keraguan yang signifikan terhadap keupayaan Perbadanan Padang Golf Subang sebagai satu usaha berterusan. Jika saya membuat kesimpulan bahawa ketidakpastian ketara wujud, saya perlu melaporkan dalam Sijil Juruaudit terhadap pendedahan yang berkaitan dalam Penyata Kewangan Perbadanan Padang Golf Subang atau, jika pendedahan tersebut tidak mencukupi, pendapat saya akan diubah. Kesimpulan saya dibuat berdasarkan bukti audit yang

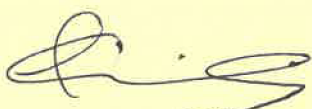
diperoleh sehingga tarikh Sijil Juruaudit. Bagaimanapun, peristiwa atau keadaan pada masa hadapan berkemungkinan menyebabkan Perbadanan Padang Golf Subang tidak lagi berupaya meneruskan operasi secara usaha berterusan; dan

- e. menilai persembahan secara keseluruhan, struktur dan kandungan Penyata Kewangan Perbadanan Padang Golf Subang, termasuk pendedahannya, dan sama ada penyata kewangan tersebut telah melaporkan asas-asas urus niaga dan peristiwa-peristiwa yang memberikan gambaran saksama.

Ahli Perbadanan telah dimaklumkan, antaranya mengenai skop dan tempoh pengauditan yang dirancang serta penemuan audit yang signifikan termasuk kelemahan kawalan dalaman yang dikenal pasti semasa pengauditan.

Hal-hal Lain

Sijil ini dibuat untuk Ahli Perbadanan, Perbadanan Padang Golf Subang berdasarkan keperluan Akta Perbadanan Padang Golf Subang 1968 [Akta 509] dan bukan untuk tujuan lain. Saya tidak bertanggungjawab terhadap pihak lain bagi kandungan sijil ini.



(NOR AZIAN BINTI NORDIN)
b.p. KETUA AUDIT NEGARA
MALAYSIA

PUTRAJAYA
12 OKTOBER 2022



PERBADANAN PADANG GOLF SUBANG

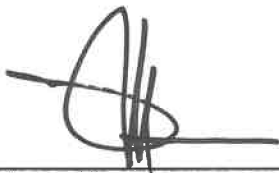
(Diperbadankan di bawah Akta Perbadanan Padang Golf Subang, 1968 (Akta 509))

Penyata Pengerusi Dan Seorang Ahli Perbadanan

Kami, DATO' JANA SANTHIRAN A/L MUNIAYAN dan LAKSAMANA TAN SRI DATO' SETIA MOHD ANWAR HJ MOHD NOR (B) yang merupakan Pengerusi dan salah seorang Ahli Perbadanan Padang Golf Subang, dengan ini menyatakan bahawa pada pendapat Ahli Perbadanan, penyata kewangan yang mengandungi penyata kedudukan kewangan, penyata pendapatan komprehensif, penyata perubahan dalam ekuiti dan penyata aliran tunai yang berikut ini beserta dengan nota-nota kepada penyata kewangan didalamnya, adalah disediakan untuk menunjukkan pandangan benar dan saksama berkenaan kedudukan kewangan Perbadanan Padang Golf Subang pada 31 Disember 2021 dan hasil kendaliannya serta perubahan kedudukan kewangan bagi tahun berakhir pada tarikh tersebut.

Ditandatangani bagi pihak Perbadanan,

Ditandatangani bagi pihak Perbadanan,

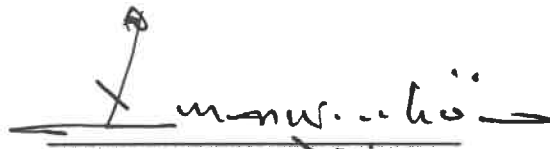


DATO' JANA SANTHIRAN A/L
MUNIAYAN

PENGERUSI

Tarikh : 7/10/2022

Aras 9, Menara KBS
No. 27, Persiaran Perdana
Presint 4, Pusat Pentadbiran
Kerajaan Persekutuan
62570 Putrajaya, Malaysia



LAKSAMANA TAN SRI DATO' SETIA
MOHD ANWAR HJ MOHD NOR (B)

AHLI PERBADANAN

Tarikh : 7/10/2022

Aras 9, Menara KBS
No. 27, Persiaran Perdana
Presint 4, Pusat Pentadbiran
Kerajaan Persekutuan
62570 Putrajaya, Malaysia

PERBADANAN PADANG GOLF SUBANG

(Diperbadankan di bawah Akta Perbadanan Padang Golf Subang, 1968 (Akta 509))

Akuan Berkanun/Pengakuan oleh Pegawai Utama yang bertanggungjawab ke atas pengurusan kewangan

Saya, FARA HAZWANI BINTI DAHARI, merupakan pegawai utama yang bertanggungjawab ke atas pengurusan kewangan Perbadanan Padang Golf Subang yang dinyatakan di atas, dengan sesungguhnya dan seikhlasnya mengakui bahawa penyata kewangan yang disertakan pada pendapat saya adalah betul, dan saya membuat pengakuan ini dengan sesungguhnya mempercayai bahawa ianya benar dan saksama serta menurut Akta Akuan Berkanun, 1960.

Ditandatangani dan diakui sesungguhnya oleh)

FARA HAZWANI BINTI DAHARI)

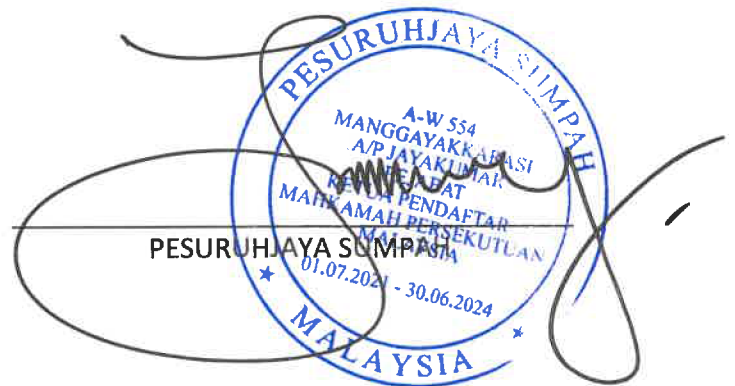
yang tersebut di atas di)

Putrajaya Wilayah Persekutuan)



FARA HAZWANI BINTI DAHARI

Dihadapan saya,



11 OCT 2022

PERBADANAN PADANG GOLF SUBANG

(Diperbadankan di bawah Akta Perbadanan Padang Golf Subang, 1968 (Akta 509))

Penyata Kedudukan Kewangan pada 31 Disember 2021

	Nota	2021 RM	2020 RM
ASET BUKAN SEMASA			
Hartanah, loji dan peralatan	3	<u>203,250,917</u>	<u>205,574,839</u>
Jumlah aset bukan semasa		<u>203,250,917</u>	<u>205,574,839</u>
ASET SEMASA			
Tunai dan kesetaraan tunai	4	1,052,920	1,039,814
Akaun belum terima		-	11,361
Jumlah aset semasa		<u>1,052,920</u>	<u>1,051,175</u>
JUMLAH ASET		<u>204,303,837</u>	<u>206,626,014</u>
EKUITI			
Defisit terkumpul		(2,833,047)	(1,724,281)
Rizab penilaian semula		<u>100,351,357</u>	<u>100,351,357</u>
Jumlah ekuiti		<u>97,518,310</u>	<u>98,627,076</u>
LIABILITI BUKAN SEMASA			
Geran tertunda	5	<u>106,586,353</u>	<u>107,805,040</u>
Jumlah liabiliti bukan semasa		<u>106,586,353</u>	<u>107,805,040</u>
LIABILITI SEMASA			
Pelbagai pemiutang dan akruan	6	26,590	21,278
Peruntukan cukai	11	50	50
Sewa pajakan	7	<u>172,534</u>	<u>172,570</u>
Jumlah liabiliti semasa		<u>199,174</u>	<u>193,898</u>
JUMLAH LIABILITI		<u>106,785,527</u>	<u>107,998,938</u>
JUMLAH EKUITI DAN LIABILITI		<u>204,303,837</u>	<u>206,626,014</u>

Nota-nota yang disertakan merupakan sebahagian daripada penyata kewangan.

PERBADANAN PADANG GOLF SUBANG

(Diperbadankan di bawah Akta Perbadanan Padang Golf Subang, 1968 (Akta 509))

Penyata Pendapatan Komprehensif

bagi Tahun Kewangan Berakhir 31 Disember 2021

	Nota	2021 RM	2020 RM
Pendapatan	8	1,458,687	1,458,687
Pendapatan lain	9	2,646	24,623
Belanja pentadbiran dan operasi	10	(2,570,099)	(2,559,087)
Defisit sebelum cukai		<u>(1,108,766)</u>	<u>(1,075,777)</u>
Percukaian	11	-	(248)
Defisit bagi tahun semasa		<u><u>(1,108,766)</u></u>	<u><u>(1,076,025)</u></u>

Nota-nota yang disertakan merupakan sebahagian daripada penyata kewangan.

PERBADANAN PADANG GOLF SUBANG

(Diperbadankan di bawah Akta Perbadanan Padang Golf Subang, 1968 (Akta 509))

**Penyata Perubahan Dalam Ekuiti
bagi Tahun Kewangan Berakhir 31 Disember 2021**

	Defisit Terkumpul RM	Rizab Penilaian Semula RM	Jumlah RM
Baki pada 1 Januari 2020	(648,256)	100,351,357	99,703,101
Defisit bagi tahun semasa	(1,076,025)	-	(1,076,025)
Baki pada 31 Disember 2020	<u>(1,724,281)</u>	<u>100,351,357</u>	<u>98,627,076</u>
Defisit bagi tahun semasa	(1,108,766)	-	(1,108,766)
Baki pada 31 Disember 2021	<u><u>(2,833,047)</u></u>	<u><u>100,351,357</u></u>	<u><u>97,518,310</u></u>

Nota-nota yang disertakan merupakan sebahagian daripada penyata kewangan.

PERBADANAN PADANG GOLF SUBANG

(Diperbadankan di bawah Akta Perbadanan Padang Golf Subang, 1968 (Akta 509))

Penyata Aliran Tunai**bagi Tahun Kewangan Berakhir 31 Disember 2021**

	2021	2020
	RM	RM
Aliran Tunai dari Aktiviti Operasi		
Defisit sebelum cukai	(1,108,766)	(1,075,777)
Pelarasan untuk:		
Susutnilai hartanah, loji dan peralatan	2,325,220	2,325,069
Pelunasan geran	(1,218,687)	(1,218,687)
Faedah diterima	(2,646)	(2,071)
Percukaian	-	(198)
Lebihan operasi sebelum perubahan dalam modal kerja	<u>(4,879)</u>	<u>28,336</u>
Perubahan dalam modal kerja:		
Penurunan/(Peningkatan) pelbagai penghutang	11,361	(9,505)
Peningkatan pelbagai pemiutang	5,312	59
Penurunan sewa pajakan	(36)	(34)
Tunai dijana daripada aktiviti operasi	<u>11,758</u>	<u>18,856</u>
Aliran Tunai dari Aktiviti Pelaburan		
Faedah diterima	2,646	2,071
Penambahan hartanah, loji dan peralatan	(1,298)	-
Tunai dijana daripada aktiviti pelaburan	<u>1,348</u>	<u>2,071</u>
Peningkatan bersih dalam tunai dan kesetaraan tunai	13,106	20,927
Tunai dan kesetaraan tunai pada awal tahun kewangan	<u>1,039,814</u>	<u>1,018,887</u>
Tunai dan kesetaraan tunai pada akhir tahun kewangan	<u>1,052,920</u>	<u>1,039,814</u>
Tunai dan kesetaraan tunai terdiri daripada:		
Baki bank dan wang tunai	<u>1,052,920</u>	<u>1,039,814</u>

Nota-nota yang disertakan merupakan sebahagian daripada penyata kewangan.

PERBADANAN PADANG GOLF SUBANG

(Diperbadankan di bawah Akta Perbadanan Padang Golf Subang, 1968 (Akta 509))

Polisi-Polisi dan Nota-Nota Kepada Penyata Kewangan Bagi Tahun Berakhir 31 Disember 2021

1. MAKLUMAT AM

Perbadanan Padang Golf Subang (Perbadanan) adalah sebuah Badan Berkanun Persekutuan (BBP) yang ditubuhkan di bawah Akta Perbadanan Padang Golf Subang 1968 (Akta 509).

Alamat Perbadanan adalah di Aras 9, Menara KBS, No. 27, Persiaran Perdana, Presint 4, Pusat Pentadbiran Kerajaan Persekutuan.

Aktiviti utama Perbadanan adalah untuk membina, mengurus dan mengawal tadbir Padang Golf Subang (PGS) seluas 330 ekar yang terletak di Ladang Seaport, Subang, Selangor.

Pada peringkat awal, Perbadanan dikendalikan oleh sebuah jawatankuasa yang diterajui oleh YTM Almarhum Tuanku Abdul Rahman Putra Al-Haj sebagai Yang Di-Pertua dan Almarhum Tun Dr. Ismail bin Haji Abdul Rahman sebagai Naib Yang Di-Pertua serta dianggotai oleh enam (6) orang ahli. Ahli-ahli perbadanan ketika itu menubuhkan sebuah kelab iaitu Subang National Golf Club (SNGC) yang beroperasi mengikut Akta Perbadanan Padang Golf Subang yang berperanan mengurus dan mentadbir PGS.

Pada 13 April 1973, SNGC ditukar nama kepada Kelab Golf Negara Subang (KGNS).

Penyata kewangan Perbadanan dibentangkan dalam matawang fungsian, yang mana merupakan matawang persekitaran ekonomi utama di mana Perbadanan beroperasi.

Matawang fungsian Perbadanan adalah Ringgit Malaysia (RM), di mana aktiviti utama dilaksanakan dalam RM.

2. DASAR-DASAR PERAKAUNAN PENTING

Penyata kewangan Perbadanan telah disediakan dengan Piawaian Pelaporan Entiti Persendirian Malaysia (MPERS) dan peruntukan Akta Perbadanan Padang Golf Subang, 1968.

2.1 Asas Penyediaan

Penyata kewangan telah disediakan pada asas kos sejarah, kecuali bagi penilaian semula aset dan liabiliti tertentu.

Dasar perakaunan penting yang diguna pakai dinyatakan seperti dibawah:

PERBADANAN PADANG GOLF SUBANG

(Diperbadankan di bawah Akta Perbadanan Padang Golf Subang, 1968 (Akta 509))

Polisi-Polisi dan Nota-Nota Kepada Penyata Kewangan bagi Tahun Berakhir 31 Disember 2021 (Sambungan)

2. DASAR-DASAR PERAKAUNAN PENTING (Sambungan)

2.2 Hartanah, loji dan peralatan

Kos sesuatu item bagi hartanah, loji dan peralatan diiktiraf sebagai aset hanya apabila ia terdapat kemungkinan bahawa manfaat ekonomi masa depan yang terangkum dalam bahagian tersebut akan mengalir ke dalam Perbadanan dan kos item tersebut boleh diukur dengan tepat. Selepas diiktiraf sebagai aset, semua item hartanah, loji dan peralatan adalah diukur pada kos ditolak sebarang susutnilai terkumpul.

Susutnilai disediakan atas kaedah garis lurus untuk menghapuskira amaun yang boleh disusutnilai sepanjang jangka hayat bergunanya, seperti berikut:

Tanah pajakan	99 tahun
Peralatan komputer	20%

Susutnilai aset bermula apabila ianya sedia untuk digunakan.

Jika terdapat tanda perubahan yang ketara dalam faktor-faktor yang memberi kesan kepada nilai sisa, hayat berguna atau corak berguna aset sejak tarikh laporan tahunan lepas, nilai sisa, kaedah susutnilai dan hayat berguna aset yang boleh disusutnilai disemak semula dan dilaraskan secara prospektif.

Amaun bawaan bagi item hartanah, loji dan peralatan tidak lagi diiktiraf ke atas pelupusan atau apabila tiada manfaat ekonomi masa depan dijangka daripada penggunaan atau pelupusan. Sebarang keuntungan atau kerugian yang timbul daripada penyahiktirafan item hartanah, loji dan peralatan, ditentukan sebagai perbezaan di antara perolehan pelupusan bersih, jika ada, dan amaun bawaan item, iktiraf dalam keuntungan atau kerugian. Sama ada perolehan jualan atau sebarang keuntungan ke atas pelupusan tidak dikelaskan sebagai hasil.

2.3 Penilaian semula

Perbadanan menjalankan polisi penilaian semula terhadap tanah pajakan setiap 10 tahun. Penilaian semula terkini adalah pada tarikh 3 September 2018.

Pertambahan/(Pengurangan) atas penilaian semula harta akan didebit/(dikredit) ke Akaun Rizab Penilaian Semula. Penambahan penilaian semula harta yang timbul atas pelupusan harta dikreditkan ke Penyata Perubahan Ekuiti.

PERBADANAN PADANG GOLF SUBANG

(Diperbadankan di bawah Akta Perbadanan Padang Golf Subang, 1968 (Akta 509))

Polisi-Polisi dan Nota-Nota Kepada Penyata Kewangan bagi Tahun Berakhir 31 Disember 2021 (Sambungan)

2. DASAR-DASAR PERAKAUNAN PENTING (Sambungan)

2.3 Penilaian semula (Sambungan)

Harta tanah pajakan disusutnilaikan atas amaun penilaian semula mengikut dasar yang ternyata di Para 2.2.

2.4 Rosotnilai aset selain daripada aset kewangan

Pada setiap tarikh pelaporan, Perbadanan menilai sama ada terdapat sebarang tanda bahawa aset kemungkinan mengalami rosotnilai. Jika mana-mana petanda sedemikian wujud, amaun boleh pulih aset tersebut dianggarkan.

Apabila terdapat petanda bahawa aset mungkin mengalami rosotnilai tetapi ia tidak dapat mengganggu amaun boleh pulih bagi aset tersebut, Perbadanan akan menganggarkan amaun boleh pulih bagi unit penajaan tunai di mana aset tersebut dimiliki.

Amaun boleh pulih aset dan unit penajaan tunai adalah lebih tinggi daripada nilai saksama ditolak kos untuk dijual dan nilai dalam penggunaan. Dalam menilai nilai dalam penggunaan, anggaran aliran tunai masa depan adalah didiskaunkan kepada nilai semasa dengan menggunakan kadar diskaun sebelum cukai yang menggambarkan penilaian pasaran semasa nilai masa wang dan risiko khusus kepada aset tersebut.

Jika amaun boleh pulih aset atau unit penajaan tunai kurang daripada amaun bawaan, kerugian rosotnilai diiktiraf untuk mengurangkan amaun bawaan kepada amaun boleh pulih. Kerugian rosotnilai bagi unit penajaan tunai adalah diperuntukan terlebih dahulu untuk mengurangkan amaun bawaan sebarang muhibah yang diperuntukan kepada unit penajaan tunai, dan kemudian, kepada aset bukan semasa lain unit pro-rata atas asas amaun bawaan bagi setiap aset yang sesuai dalam unit penajaan tunai. Kerugian rosotnilai aset diiktiraf dengan serta merta dalam keuntungan atau kerugian, melainkan aset dibawa pada amaun dinilai semula, dimana ia dilayan sebagai pengurangan penilaian semula.

Amaun boleh pulih adalah lebih tinggi daripada nilai saksama ditolak kos untuk dijual, nilai dalam penggunaan aset atau unit penajaan tunai, dan sifar.

PERBADANAN PADANG GOLF SUBANG

(Diperbadankan di bawah Akta Perbadanan Padang Golf Subang, 1968 (Akta 509))

Polisi-Polisi dan Nota-Nota Kepada Penyata Kewangan bagi Tahun Berakhir 31 Disember 2021 (Sambungan)

2. DASAR-DASAR PERAKAUNAN PENTING (Sambungan)

2.4 Rosotnilai aset selain daripada aset kewangan (Sambungan)

Kerugian rosotnilai yang diiktiraf dalam tempoh sebelumnya untuk aset atau aset yang sesuai dalam unit penjana tunai dibalikkan apabila terdapat perubahan dalam anggaran yang digunakan untuk menetapkan amaun boleh pulih aset. Kerugian rosotnilai yang dibalikkan hanya setakat tahap amaun bawaan aset tidak melebihi amaun bawaan yang telah ditentukan, ditolak susutnilai, jika tiada kerugian rosotnilai yang telah diiktiraf pada tempoh lepas. Pembalikan kerugian rosotnilai adalah diiktiraf dengan serta-merta dalam keuntungan atau kerugian, melainkan aset dibawah pada amaun dinilai semula, di mana ia dilayan sebagai peningkatan penilaian semula.

2.5 Aset kewangan

Aset kewangan diiktiraf dalam penyata kedudukan apabila Perbadanan menjadi pihak kepada peruntukan kontrak instrumen.

Pada awal pengiktirafan, aset kewangan adalah diukur pada harga urusaniaga, termasuk kos urusaniaga untuk aset kewangan tidak diukur pada nilai saksama menerusi keuntungan atau kerugian, melainkan perjanjian membentuk, pada kesan, sebuah urusaniaga pembiayaan bagi pihak bertimbal kepada pengaturan.

Selepas pengiktirafan awal, aset kewangan dikelaskan kepada salah satu daripada tiga kategori: aset kewangan diukur pada nilai saksama menerusi keuntungan atau kerugian, aset kewangan merupakan instrumen hutang diukur pada kos dilunaskan, dan aset kewangan merupakan instrumen ekuiti diukur pada kos ditolak rosotnilai.

i) Aset kewangan merupakan instrumen hutang diukur pada kos dilunaskan

Selepas pengiktirafan awal, instrumen hutang diukur pada kos dilunaskan menggunakan kaedah faedah efektif. Instrumen hutang yang dikelaskan sebagai aset semasa diukur pada amaun tunai yang tidak didiskaunkan atau pertimbangan lain yang dijangka boleh diterima.

PERBADANAN PADANG GOLF SUBANG

(Diperbadankan di bawah Akta Perbadanan Padang Golf Subang, 1968 (Akta 509))

Polisi-Polisi dan Nota-Nota Kepada Penyata Kewangan bagi Tahun Berakhir 31 Disember 2021 (Sambungan)

2. DASAR-DASAR PERAKAUNAN PENTING (Sambungan)

i) Aset kewangan merupakan instrumen hutang diukur pada kos dilunaskan (Sambungan)

Kaedah faedah efektif adalah kaedah untuk mengira kos dilunaskan aset kewangan dan untuk memperuntukkan pendapatan faedah ke atas tempoh yang berkaitan. Kadar faedah efektif adalah kadar diskaun anggaran penerimaan tunai masa depan yang tepat menerusi jangka hayat aset kewangan atau, apabila sesuai, tempoh yang lebih singkat, dengan amaun bawaan aset kewangan.

ii) Rosotnilai aset kewangan

Pada akhir setiap tempoh pelaporan, Perbadanan menilai sama ada terdapat sebarang bukti objektif bahawa aset kewangan yang diukur pada kos atau kos dilunaskan, telah dirosotnilai.

Bukti objektif boleh termasuk:

- kesukaran kewangan yang ketara oleh penerbit
- pelanggaran kontrak
- pemberian pinjaman memberikan kepada peminjam sebuah konsesi bahawa pemberian pinjaman tidak akan dipertimbangkan.
- ia menjadi kemungkinan bahawa peminjam akan bankrap atau penyusunan semula kewangan lain.
- data yang boleh diperhatikan dapat menunjukkan bahawa terdapat penurunan yang boleh diukur dalam anggaran aliran tunai masa depan daripada aset kewangan sejak pengiktirafan awal aset.

Bagi kategori tertentu aset kewangan, seperti penghutang dagangan, jika ia ditentukan bahawa tiada bukti objektif rosotnilai wujud bagi aset kewangan dinilai individu, sama ada penting atau tidak, aset termasuk dalam kumpulan yang mempunyai ciri-ciri risiko yang serupa dan dinilai secara kolektif untuk rosotnilai.

Kerugian rosotnilai, berhubung dengan aset kewangan yang diukur pada kos dilunaskan, diukur sebagai perbezaan di antara amaun bawaan aset dan nilai semasa anggaran aliran tunai yang didiskaunkan pada kadar faedah efektif aset asal.

PERBADANAN PADANG GOLF SUBANG

(Diperbadankan di bawah Akta Perbadanan Padang Golf Subang, 1968 (Akta 509))

Polisi-Polisi dan Nota-Nota Kepada Penyata Kewangan bagi Tahun Berakhir 31 Disember 2021 (Sambungan)

2. DASAR-DASAR PERAKAUNAN PENTING (Sambungan)

ii) Rosotnilai aset kewangan (Sambungan)

Jika terdapat bukti objektif bahawa kerugian rosotnilai telah dilibatkan ke atas aset kewangan diukur pada kos ditolak rosotnilai, amaun kerugian rosotnilai diukur sebagai perbezaan di antara amaun bawaan aset dan anggaran amaun terbaik yang mana Perbadanan akan diterima bagi aset jika ia dijual pada tarikh pelaporan.

Amaun bawaan aset kewangan dikurangkan secara langsung, kecuali amaun bawaan penghutang dagangan yang dikurangkan melalui penggunaan akaun elaun. Sebarang kerugian rosotnilai diiktiraf dalam keuntungan atau kerugian dengan serta-merta. Jika, dalam tempoh kemudiannya, sebarang amaun kerugian rosotnilai menurun, kerugian rosotnilai yang diiktiraf sebelumnya dibalikkan secara langsung, kecuali bagi amaun yang berkaitan dengan penghutang dagangan yang dibalikkan untuk dimasukkan semula amaun yang sebelum ini diperuntukan dalam akaun elaun. Pembalikkan ini diiktiraf dalam keuntungan atau kerugian dengan serta-merta.

2.6 Tunai dan kesetaraan tunai

Tunai dan kesetaraan tunai merangkumi wang tunai di tangan dan di bank serta deposit jangka pendek. Deposit jangka pendek adalah pelaburan simpanan tetap yang dibuat bagi tempoh 12 bulan atau kurang bergantung kepada keperluan tunai segera Perbadanan.

2.7 Liabiliti kewangan

Liabiliti kewangan diiktiraf dalam penyata kedudukan kewangan apabila Perbadanan menjadi pihak kepada peruntukan kontrak instrumen.

Pada awal pengiktirafan, liabiliti kewangan adalah diukur pada harga urusniaga, termasuk kos urusniaga untuk liabiliti kewangan tidak diukur pada nilai saksama menerusi keuntungan atau kerugian, melainkan perjanjian membentuk, pada kesan, sebuah urusniaga pembiayaan bagi Perbadanan kepada pengatur.

Selepas pengiktirafan awal, liabiliti kewangan dikelaskan kepada salah satu daripada tiga kategori: liabiliti kewangan diukur pada nilai saksama menerusi keuntungan atau kerugian, liabiliti kewangan diukur pada kos dilunaskan, atau komitmen pinjaman diukur pada kos ditolak rosotnilai.

PERBADANAN PADANG GOLF SUBANG

(Diperbadankan di bawah Akta Perbadanan Padang Golf Subang, 1968 (Akta 509))

Polisi-Polisi dan Nota-Nota Kepada Penyata Kewangan bagi Tahun Berakhir 31 Disember 2021 (Sambungan)

2. DASAR-DASAR PERAKAUNAN PENTING (Sambungan)

i) Liabiliti kewangan diukur pada kos dilunaskan

Selepas pengiktirafan awal, liabiliti kewangan selain daripada liabiliti kewangan diukur pada nilai saksama menerusi keuntungan dan kerugian adalah diukur pada kos dilunaskan menggunakan kaedah faedah efektif. Keuntungan atau kerugian diiktiraf pada keuntungan atau kerugian apabila liabiliti kewangan dinyahiktiraf atau dirosotnilai.

Kaedah faedah efektif adalah kaedah untuk mengira kos dilunaskan liabiliti kewangan dan untuk memperuntukan perbelanjaan faedah ke atas tempoh yang berkaitan. Kadar faedah efektif adalah kadar diskaun anggaran pembayaran tunai masa depan yang tepat menerusi jangka hayat liabiliti kewangan atau, apabila sesuai, tempoh yang lebih singkat, dengan amaun bawaan liabiliti kewangan.

ii) Penyahiktirafan liabiliti kewangan

Liabiliti kewangan dinyahiktiraf apabila obligasi yang dinyatakan dalam kontrak dilepaskan, dibatalkan atau tamat hayat. Sebarang perbezaan di antara amaun bawaan liabiliti kewangan dinyahiktiraf dan pertimbangan dibayar diiktiraf dalam keuntungan atau kerugian.

2.8 Peruntukan

Sesuatu peruntukan diiktiraf apabila Perbadanan mempunyai obligasi pada tarikh pelaporan akibat daripada peristiwa yang lalu, ia terdapat kemungkinan bahawa pemindahan manfaat ekonomi akan diperlukan untuk menyelesaikan obligasi dan anggaran yang munasabah boleh dibuat daripada amaun obligasi tersebut.

Risiko dan ketidaktentuan diambilkira dalam pengiraan dalam mencapai anggaran peruntukan yang terbaik. Apabila kesan nilai mata wang adalah ketara, amaun yang diiktiraf dalam peruntukan adalah nilai sesama perbelanjaan yang dijangka akan diperlukan untuk menyelesaikan obligasi tersebut.

PERBADANAN PADANG GOLF SUBANG

(Diperbadankan di bawah Akta Perbadanan Padang Golf Subang, 1968 (Akta 509))

Polisi-Polisi dan Nota-Nota Kepada Penyata Kewangan bagi Tahun Berakhir 31 Disember 2021 (Sambungan)

2. DASAR-DASAR PERAKAUNAN PENTING (Sambungan)

2.9 Hasil

Hasil diukur pada nilai atas pertimbangan yang diterima atau akan diterima, selepas ditolak sebarang diskaun perdagangan, diskaun penyelesaian segera, jumlah rebat dan cukai tidak langsung yang terpakai kepada hasil. Hasil diiktiraf dalam keuntungan atau kerugian berdasarkan berikut:

i) Hasil sewa

Hasil sewa diiktiraf secara akruan melainkan kemungkinan untuk diperolehi dimansuhkan.

ii) Hasil faedah

Hasil faedah diiktiraf menggunakan kaedah efektif.

2.10 Manfaat Pekerja

i) Manfaat pekerja jangka pendek

Manfaat pekerja jangka pendek, contohnya upah, gaji dan manfaat lain, adalah diiktiraf pada amaun tidak didiskaun sebagai liabiliti dan perbelanjaan apabila pekerja telah melaksanakan perkhidmatan kepada Perbadanan.

Jangkaan kos ke atas perkongsian untung dan bayaran bonus adalah diiktiraf apabila Perbadanan mempunyai obligasi perundangan atau konstruktif semasa untuk membuat pembayaran akibat daripada peristiwa lepas dan anggaran obligasi dapat dianggarkan dengan pasti. Obligasi semasa wujud apabila Perbadanan tidak mempunyai alternatif yang realistik tetapi untuk membuat pembayaran.

ii) Pelan caruman wajib

Caruman yang perlu dibayar kepada pelan caruman wajib diiktiraf sebagai liabiliti dan perbelanjaan apabila pekerja telah melaksanakan perkhidmatan kepada Perbadanan.

PERBADANAN PADANG GOLF SUBANG

(Diperbadankan di bawah Akta Perbadanan Padang Golf Subang, 1968 (Akta 509))

Polisi-Polisi dan Nota-Nota Kepada Penyata Kewangan bagi Tahun Berakhir 31 Disember 2021 (Sambungan)

2. DASAR-DASAR PERAKAUNAN PENTING (Sambungan)

2.11 Sewa pajakan

Pajakan hartanah, loji dan peralatan adalah dikelaskan sebagai pajakan kewangan di mana sebahagian besar risiko dan manfaat bersampingan dengan pemilikan aset, tetapi bukan pemilikan yang sah di sisi undang-undang. Pesuruhjaya Tanah Persekutuan (PTP) telah memajakkan tanah milik persekutuan kepada Perbadanan bagi tempoh 99 tahun dengan bayaran nominal sebanyak RM 10,870 setahun.

2.12 Geran kerajaan

Geran kerajaan yang tidak dikenakan syarat-syarat prestasi masa hadapan yang tertentu seperti geran mengurus diukur pada nilai saksama aset yang diterima atau akan diterima dan diiktiraf dalam pendapatan apabila geran akan diterima.

Geran kerajaan yang dikenakan syarat-syarat prestasi masa hadapan yang tertentu diiktiraf pada nilai saksama dalam pendapatan hanya apabila syarat-syarat prestasi telah dipenuhi.

Geran kerajaan diterima sebelum kriteria pengiktirafan hasil dipenuhi diiktiraf sebagai liabiliti.

2.13 Cukai pendapatan

Cukai pendapatan dalam untung atau rugi meliputi cukai semasa atau tertunda.

Cukai semasa ialah jumlah jangkaan cukai pendapatan yang perlu dibayar ke atas keuntungan bercukai untuk tahun semasa dan dikira menggunakan kadar cukai yang telah digubal atau digubal secara substantif pada tahun pelaporan.

Cukai tertunda diiktiraf menggunakan kaedah liabiliti ke atas perbezaan sementara pada tarikh pelaporan di antara asas cukai bagi aset dan liabiliti dan amaun dibawa dalam penyata kewangan.

Liabiliti cukai tertunda diiktiraf bagi semua perbezaan sementara boleh ditolak, kredit cukai belum digunakan dibawa ke hadapan dan aset cukai tertunda diiktiraf bagi semua perbezaan sementara boleh ditolak, kredit cukai belum digunakan dibawa ke hadapan dan kerugian cukai tidak digunakan, sehingga ke tahap kemungkinan bahawa keuntungan boleh cukai wujud yang mana perbezaan sementara ditolak, kredit cukai belum digunakan dibawa ke hadapan dan kerugian cukai belum digunakan boleh digunakan.

PERBADANAN PADANG GOLF SUBANG

(Diperbadankan di bawah Akta Perbadanan Padang Golf Subang, 1968 (Akta 509))

Polisi-Polisi dan Nota-Nota Kepada Penyata Kewangan bagi Tahun Berakhir 31 Disember 2021 (Sambungan)**2. DASAR-DASAR PERAKAUNAN PENTING (Sambungan)****2.13 Cukai pendapatan (Sambungan)**

Cukai tertunda tidak diperuntukkan bagi muhibah yang tidak boleh ditolak bagi tujuan cukai dan pengiktirafan permulaan aset dan liabiliti yang pada masa urus niaga, tidak memberi kesan ke atas keuntungan perakaunan dan tidak juga pada keuntungan boleh cukai.

3. HARTANAH, LOJI DAN PERALATAN

	Tanah pajakan RM	Peralatan komputer RM	Jumlah RM
KOS			
Pada 1 Januari 2021	211,000,000	-	211,000,000
Tambahan	-	1,298	1,298
Pada 31 Disember 2021	<u>211,000,000</u>	<u>1,298</u>	<u>211,001,298</u>
SUSUTNILAI TERKUMPUL			
Pada 1 Januari 2021	5,425,161	-	5,425,161
Susutnilai semasa	2,325,069	151	2,325,220
Pada 31 Disember 2021	<u>7,750,230</u>	<u>151</u>	<u>7,750,381</u>
NILAI BUKU BERSIH			
Pada 31 Disember 2021	<u>203,249,770</u>	<u>1,147</u>	<u>203,250,917</u>
Pada 31 Disember 2020	<u>205,574,839</u>	<u>-</u>	<u>205,574,839</u>
Susutnilai pada tahun berakhir 31 Disember 2020	<u>2,325,069</u>	<u>-</u>	<u>2,325,069</u>

PERBADANAN PADANG GOLF SUBANG

(Diperbadankan di bawah Akta Perbadanan Padang Golf Subang, 1968 (Akta 509))

Polisi-Polisi dan Nota-Nota Kepada Penyata Kewangan bagi Tahun Berakhir 31 Disember 2021 (Sambungan)**4. TUNAI DAN KESETARAAN TUNAI**

	2021	2020
	RM	RM
Tunai di tangan	1,000	1,000
Tunai di bank	1,051,920	1,038,814
	<u>1,052,920</u>	<u>1,039,814</u>

5. GERAN TERTUNDA

	2021	2020
	RM	RM
Baki pada 1 Januari	107,805,040	109,023,727
Tolak: Pelunasan pajakan	(1,218,687)	(1,218,687)
	<u>106,586,353</u>	<u>107,805,040</u>

Geran tertunda ini mewakili kos tanah pajakan yang diperolehi pada 21 Ogos 2014 dengan tempoh pajakan selama 99 tahun bermula 18 Jun 2010 sehingga 17 Jun 2109. Pelunasan pajakan dibuat setiap tahun pada kadar RM1,218,686.87 .

6. PELBAGAI PEMIUTANG DAN AKRUAN

	2021	2020
	RM	RM
Akruan - Yuran audit	10,641	10,641
Akruan - Yuran perakaunan	7,800	6,000
Akruan - Yuran ejen cukai	4,929	-
Pelbagai pemiutang - Perbelanjaan hosting email	-	1,417
Pelbagai pemiutang - KWSP	3,220	3,220
	<u>26,590</u>	<u>21,278</u>

Peruntukan untuk yuran audit dan perakaunan adalah bagi proses penyediaan akaun pengurusan PPGS dan proses pengauditan bagi tahun kewangan berakhir 31 Disember 2021.

PERBADANAN PADANG GOLF SUBANG

(Diperbadankan di bawah Akta Perbadanan Padang Golf Subang, 1968 (Akta 509))

Polisi-Polisi dan Nota-Nota Kepada Penyata Kewangan bagi Tahun Berakhir 31 Disember 2021 (Sambungan)**7. SEWA PAJAKAN**

	2021	2020
	RM	RM
Baki pada 1 Januari	172,570	172,604
Tolak: Perbezaan di antara nilai kini dan bayaran tahunan sewa pajakan	<u>(36)</u>	<u>(34)</u>
	<u>172,534</u>	<u>172,570</u>

Sewa pajakan ini merupakan caj kewangan yang dikenakan pada kadar 6.7% berdasarkan pengiraan nilai kini bagi sepanjang tempoh pajakan 99 tahun bermula dari tahun kewangan 2011. Baki ini akan berkurang setiap tahun selaras dengan pembayaran tahunan sewa pajakan tanah yang dibayar kepada Pesuruhjaya Tanah dan Galian.

8. PENDAPATAN

	2021	2020
	RM	RM
Pelunasan pajakan	1,218,687	1,218,687
Sewa tanah pajakan	<u>240,000</u>	<u>240,000</u>
	<u>1,458,687</u>	<u>1,458,687</u>

9. PENDAPATAN LAIN

	2021	2020
	RM	RM
Faedah diterima	-	7,969
Hibah	2,646	2,071
Penerimaan daripada Kelab Golf Negara Subang	<u>-</u>	<u>14,583</u>
	<u>2,646</u>	<u>24,623</u>

PERBADANAN PADANG GOLF SUBANG

(Diperbadankan di bawah Akta Perbadanan Padang Golf Subang, 1968 (Akta 509))

Polisi-Polisi dan Nota-Nota Kepada Penyata Kewangan bagi Tahun Berakhir 31 Disember 2021 (Sambungan)**10. BELANJA PENTADBIRAN DAN OPERASI**

	2021	2020
	RM	RM
Alat tulis dan percetakan	1,082	-
Bayaran percetakan buku laporan kewangan	7,350	7,241
Bayaran tahunan pajakan tanah	10,834	10,836
Belanja Pejabat	-	256
Caj penghantaran	-	150
Cukai tanah	-	14,583
Cukai perkhidmatan	279	599
Emolumen Pengerusi Eksekutif:		
Gaji Pengerusi Eksekutif	95,840	48,693
KWSP Pengerusi Eksekutif	11,520	5,832
Elaun mesyuarat – Pengerusi Eksekutif	-	750
Emolumen Pekerja:		
Gaji pekerja	83,860	105,140
Caruman KWSP	10,920	13,650
Elaun mesyuarat Ahli lembaga PPGS	-	3,000
Perbelanjaan mesyuarat	-	400
Perbelanjaan hosting email	-	1,337
Susutnilai hartanah, loji dan peralatan	2,325,220	2,325,069
Telefon dan internet	-	50
Yuran audit	10,641	10,641
Yuran audit – Lebihan peruntukan tahun lalu	-	(4,058)
Yuran perakaunan	7,800	6,000
Yuran ejen cukai	4,500	8,650
Yuran perkhidmatan cek	253	268
	<u>2,570,099</u>	<u>2,559,087</u>

PERBADANAN PADANG GOLF SUBANG

(Diperbadankan di bawah Akta Perbadanan Padang Golf Subang, 1968 (Akta 509))

Polisi-Polisi dan Nota-Nota Kepada Penyata Kewangan bagi Tahun Berakhir 31 Disember 2021 (Sambungan)

11. PERCUKAIAN

	2021 RM	2020 RM
Cukai pendapatan tahun semasa	-	50
Kurangan peruntukan cukai tahun sebelum	-	198
	<u>-</u>	<u>248</u>

Perbadanan telah mendapat pengecualian cukai pendapatan di bawah seksyen 127(3)(b), Akta Cukai Pendapatan, 1967 daripada Kementerian Kewangan berkuatkuasa bagi tahun 2001 dan mulai tahun taksiran 2002, pengecualian atas pendapatan Perbadanan diberi melalui Perintah Cukai Pendapatan (Pengecualian)(No.4) 2003.

Peruntukan cukai tahun semasa adalah berdasarkan pendapatan faedah diterima daripada simpanan tetap yang dilaburkan di institusi kewangan yang diluluskan dan hibah yang diterima daripada Bank Muamalat.

12. URUS NIAGA PIHAK BERKAITAN

Pampasan kakitangan pengurusan utama

	2021 RM	2020 RM
Elaun menghadiri Mesyuarat PPGS (Ahli Lembaga PPGS)	-	3,750
	<u>-</u>	<u>3,750</u>

13. KEBENARAN BAGI TERBITAN PENYATA KEWANGAN

Penyata kewangan Perbadanan Padang Golf Subang bagi tahun berakhir 31 Disember 2021 telah dibentangkan dan diluluskan pada 7 Oktober 2022 melalui persetujuan secara resolusi kesemua 11 orang Ahli Lembaga Pengarah PPGS dengan no. rujukan surat PPGS:100-1-2(123).

PERBADANAN PADANG GOLF SUBANG

(Diperbadankan di bawah Akta Perbadanan Padang Golf Subang, 1968 (Akta 509))

Polisi-Polisi dan Nota-Nota Kepada Penyata Kewangan bagi Tahun Berakhir 31 Disember 2021 (Sambungan)

14. PERISTIWA PENTING PADA TAHUN KEWANGAN DAN PERISTIWA PENTING YANG BERLAKU SELEPAS TAHUN KEWANGAN BERAKHIR

Pada 11 Mac 2020, Organisasi Kesihatan Sedunia (WHO) telah menyatakan wabak Coronavirus ("Covid-19") sebagai wabak yang dikenalpasti dengan penyebarannya yang cepat di seluruh dunia. Pada 16 Mac 2020, Kerajaan Malaysia mengenakan Perintah Kawalan Pergerakan ("PKP") mulai 18 Mac 2020 untuk mengekang penyebaran wabak Covid-19 di Malaysia. PKP memerlukan sekatan perjalanan, penutupan dan langkah berjaga-jaga lain yang dikenakan di pelbagai bahagian negara. Kemunculan wabak Covid-19 sejak awal tahun 2020 membawa ketidakpastian ekonomi yang ketara di Malaysia dan juga di pasaran di mana Perbadanan beroperasi.

Perbadanan telah menilai kesan Covid-19 terhadap operasi Perbadanan, termasuk pemulihan nilai dibawa aset dan pengukuran aset dan liabiliti dan menyimpulkan bahawa tidak ada kesan buruk yang ketara terhadap penyata kewangan untuk tahun kewangan berakhir 31 Disember 2021.

Perbadanan tidak dapat menganggarkan secara munasabah kesan kewangan Covid-19 untuk tahun kewangan berakhir 31 Disember 2022 yang akan dinyatakan dalam penyata kewangan kerana keadaan masih terus berubah dan ketidakpastian hasil dari peristiwa semasa. Walau bagaimanapun, adalah pasti bahawa tindakan tempatan dan seluruh dunia terhadap penyebaran Covid-19 akan memberi kesan buruk terhadap penjualan, operasi dan rantai bekalan Perbadanan. Perbadanan akan terus memantau kesan Covid-19 terhadap operasi dan prestasi kewangannya. Perbadanan juga akan mengambil langkah-langkah yang tepat dan tepat waktu untuk meminimumkan kesan wabak terhadap operasi Perbadanan.

PERBADANAN PADANG GOLF SUBANG

(Diperbadankan di bawah Akta Perbadanan Padang Golf Subang, 1968 (Akta 509))

Polisi-Polisi dan Nota-Nota Kepada Penyata Kewangan bagi Tahun Berakhir 31 Disember 2021 (Sambungan)**Penyata Pendapatan Komprehensif**

	2021 RM	2020 RM
Pendapatan	1,458,687	1,458,687
Tambah: Pendapatan Lain		
Faedah diterima	-	7,969
Hibah	2,646	2,071
Penerimaan daripada Kelab Golf Negara Subang	-	14,583
	<u>1,461,333</u>	<u>1,483,310</u>
Tolak: Belanja Pentadbiran Dan Operasi		
Alat tulis dan percetakan	1,082	-
Bayaran percetakan buku laporan kewangan	7,350	7,241
Bayaran tahunan pajakan tanah	10,834	10,836
Belanja pejabat	-	256
Caj penghantaran	-	150
Cukai tanah	-	14,583
Cukai perkhidmatan	279	599
Emolumen Pengerusi Eksekutif:		
Gaji Pengerusi Eksekutif	95,840	48,693
KWSP Pengerusi Eksekutif	11,520	5,832
Elaun mesyuarat - Pengerusi Eksekutif	-	750
Emolumen Pekerja:		
Gaji pekerja	83,860	105,140
Caruman KWSP	10,920	13,650
Elaun mesyuarat Ahli lembaga PPGS	-	3,000
Perbelanjaan mesyuarat	-	400
Perbelanjaan hosting email	-	1,337
Susutnilai hartanah, loji dan peralatan	2,325,220	2,325,069
Telefon dan internet	-	50
Yuran audit	10,641	10,641
Yuran audit - Lebihan peruntukan tahun sebelum	-	(4,058)
Yuran perakaunan	7,800	6,000
Yuran ejen cukai	4,500	8,650
Yuran perkhidmatan cek	253	268
Defisit sebelum cukai	<u>(1,108,766)</u>	<u>(1,075,777)</u>
Tolak: Percukaian	-	248
Defisit bagi tahun semasa	<u><u>(1,108,766)</u></u>	<u><u>(1,076,025)</u></u>



01

02



PERBADANAN PADANG GOLF SUBANG

Aras 9, Menara KBS, No. 27, Persiaran Perdana, Presint 4

Pusat Pentadbiran Kerajaan Persekutuan

62570 Putrajaya, Malaysia